

DOĞAL GAZ ALIM – SATIM SÖZLEŞMESİ

Bir tarafta,
(bundan böyle MÜŞTERİ olarak anılacaktır) ile diğer tarafta, HASANAĞA ORGANİZE
SANAYİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ (bundan böyle HOSAB olarak anılacaktır) aralarında
... / ... / 2015 tarihinde tanzim ve imza edilen Doğal Gaz Alım Satım Sözleşmesiyle; Doğal
Gaz'ın satış koşullarına ve tarafların yükümlülüklerine ilişkin aşağıdaki maddelerde
anlaşmışlardır.

Müşteri ve HOSAB bundan böyle "Taraflar" olarak anılacaktır.

İÇİNDEKİLER

MADDE 1 - TANIMLAR

MADDE 2 - SÖZLEŞMENİN KONUSU

MADDE 3 - SÖZLEŞMENİN YÜRÜRLÜĞE GİRMESİ VE SÜRESİ

3.1. Sözleşme Dönemi

3.2. Sözleşmenin Devam Etmesi veya Yenilenmesi

MADDE 4 - GAZ KULLANIMI, TESLİM NOKTASI, ÖLÇÜM

4.1. Gazın Kullanım Amacı

4.2. Gazın Kullanılacağı Tesis

4.3. Teslim Noktası

4.4. Sağlanan Enerjinin Hesaplanması

4.5. Sayaçların Devre Dışı Kalması

MADDE 5 - DOĞAL GAZIN SATIŞ FİYATI

5.1. Doğal Gaz Satış Fiyatı,

5.2. Fiyat Revizyonu

5.3. KDV ve Diğer Vergiler

MADDE 6 - SÖZLEŞME MİKTARLARI

6.1. Yıllık Çekiş Miktarı

6.2. Aylık Çekiş Miktarları

6.3. Azami Çekiş Miktarları

6.4. Asgari Alım Taahhüdü

6.5. Günlük Çekişler

MADDE 7 - FATURA VE ÖDEME ŞARTLARI

7.1. Fatura Düzenlenmesi ve Tahsilatı

7.2. Gecikme Cezaları

7.3. Faturalara İtirazlar

MADDE 8 - GÜVENCE BEDELİ

MADDE 9 - VERGİ, RESİM VE HARÇLAR

MADDE 10- DEVİR

MADDE 11 - SÖZLEŞMENİN FESHİ

MADDE 12 - HABERLEŞME

MADDE 13 - MÜCBİR SEBEPLER

MADDE 14 - ANLAŞMAZLIK HALİ

MADDE 15 - SÖZLEŞMENİN GİZLİLİĞİ

MADDE 16 - DİĞER HÜKÜMLER

MADDE 1 – TANIMLAR

Aşağıda tanımlanan kelime ve terimler işbu Sözleşme kapsamında, aksi belirtilmedikçe, tanımlandıkları şekilde kullanılacaktır.

- 1.1. BURSAGAZ: Bursa Şehir İçi Doğalgaz Dağıtım Ticaret ve Taahhüt Anonim Şirketi
- 1.2. HOSAB: Hasanağa Organize Sanayi Bölgesinde Doğal Gazın alımına, iletim ve dağıtımına yetkili kuruluş.
- 1.3. MÜŞAVİR: EPDK Yapım Hizmet Sertifikasına sahip kontrol ve denetleme yetkisi olan firma
- 1.4. MÜŞTERİ: Doğal gaz satın almak üzere HOSAB ile anlaşma yapan gerçek ve tüzel kişilerdir.
- 1.5. Asgari Alım Miktarı: Herhangi bir Sözleşme Yılı süresince, Müşteri'nin HOSAB'dan almayı taahhüt ettiği ve işbu sözleşmenin 6.1 Maddesinde toplam miktarı belirtilen doğalgazın %80'idir.
- 1.6. Ay: Herhangi bir takvim ayının birinci günü saat 08.00'de başlayarak bir sonraki takvim ayının birinci günü saat 08.00'de sona eren dönemdir.
- 1.7. Aylık Çekiş Miktarı: Müşteri'nin talep ettiği aylık Doğalgaz miktarıdır.
- 1.8. Azami Çekiş Miktarı: Müşteri'nin HOSAB'ın önceden yazılı mutabakatı olmaksızın, birim zamanda çekebileceği azami Doğalgaz miktarıdır.
- 1.9. Azami Günlük Çekiş Miktarı: Müşteri'nin HOSAB'ın önceden yazılı mutabakatı olmaksızın bir (1) Gün içinde çekebileceği Azami Doğalgaz Miktarıdır.
- 1.10. Azami Saatlik Çekiş Miktarı: Müşteri'nin HOSAB'ın önceden yazılı mutabakatı olmaksızın bir (1) saat içinde çekebileceği Azami Doğalgaz Miktarı'dır
- 1.11. Basınç Düşürme ve Ölçüm İstasyonu: BURSAGAZ istasyon yapım şartnameleri esas alınarak doğalgazın HOSAB şebekesi işletme şartlarında müşteriye teslim edildiği ve Müşteri tarafından çekilen miktarların faturaya baz oluşturması amacı ile ölçüm ekipmanları tarafından belirlendiği istasyon veya istasyonlarıdır.
- 1.12. Bağlantı Hattı: Dağıtım hattından müşteri Ölçüm istasyonuna veya servis kutusuna bağlanan hattır.
- 1.13. Çekiş: Müşteri'nin Basınç Düşürme ve Ölçüm İstasyonu'nda ölçüm ekipmanları tarafından kaydedilen faturalandırmaya esas Doğalgaz tüketim miktarıdır.

- 1.14. Doğal Gaz Satış Fiyatı: HOSAB'ın Müşteri'ye yaptığı Doğalgaz satışına esas fiyat veya fiyatlardır.
- 1.15. Doğalgazın Ticari ve Hukuki Teslim Noktası: Doğal Gazın ticari teslimatının yapıldığı ve Doğal Gazın mülkiyet ve riskinin Müşteri'ye geçtiği Basınç Düşürme ve Ölçüm İstasyonunun çıkış flanşının çıkış tarafıdır.
- 1.16. G+1: Günden sonraki Günü ifade eder.
- 1.17. G-1: Günden önceki Günü ifade eder.
- 1.18. Gün: Cumartesi, Pazar ve resmî tatiller dâhil, herhangi bir gün sabah saat 8:00'de başlayıp, ertesi gün sabah saat 8:00'de sona eren 24 (yirmidört) saatlik zaman dilimidir.
- 1.19. İletimci: Ulusal iletim şebekesinin işletilmesinden sorumlu tüzel kişidir.
- 1.20. İletim Şebekesi İşleyiş Düzenlemelerine İlişkin Esaslar (ŞİD): Müşteriye Doğalgaz arzının yapıldığı İletim Şebekesi ile ilgili EPDK tarafından 01.09.2004 tarihinde yürürlüğe konan ve 22.11.2007 tarih ve 1384 sayılı kararıyla revize edilen, "BOTAŞ İletim Şebekesi İşleyiş Düzenlemelerine İlişkin Esaslar (ŞİD)" olup, işbu Sözleşme'de bahse konu metne yapılan tüm atıflar ŞİD'in değişiklikleri ile birlikte yürürlükteki haline yapılmaktadır.
- 1.21. İlgili Mevzuat: Doğalgaz piyasasına ilişkin olarak Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan tüm Kanunlar, Yönetmelikler, Tebliğler, Genelgeler ve Kurul Kararları ve ilgili tüzel kişilerin sahip olduğu lisans veya lisanslardır.
- 1.22. Kalori: 1 gram saf suyun 1 atm. (1,01325 Bar) mutlak basınçta 14,5⁰C'den 15,5⁰C'ye çıkabilmesi için gerekli olan ısı miktarıdır. 1000 kalori 1 kilokaloridir (kcall).
- 1.23. Ölçüm Ekipmanı: HOSAB tarafından Ticari ve Teknik Teslim Noktası/Noktalarında (Basınç Düşürme ve Ölçüm İstasyonunda) teslim edilen Doğalgazın ölçüme esas olmak üzere miktarının ölçüldüğü, numunesinin alındığı, analizinin ve bu gibi işlemlerin yapıldığı uluslararası sertifikalara (NMI, PTB, vb..) sahip ekipmanlardır.
- 1.24. Proje Kapasite Değeri: Müşterinin tesisine yaptırdığı iç tesisat ve/veya doğalgaz kullanımı için gerekli olan sistemlerin özellik, kapasite, konum bilgilerini içeren çizili/yazılı projenin içerdiği yedek kullanım ve fiili kullanım dahil üst gaz çekiş değeri/kapasitesidir. Bu değer HOSAB'ın onayından sonra netleşir.
- 1.25. Sözleşme: İşbu Doğalgaz Alım Satım Sözleşmesi'dir.
- 1.26. Sözleşme Dönemi: ... / ... / tarihi ile başlayan 1 (bir) Sözleşme Yılı olup, işbu Sözleşme süresinin uzadığı her bir Sözleşme Yılına da kapsar.

- 1.27. Sözleşme Yılı: Sözleşme Dönemi başlangıç tarihi ile başlayan, ardışık oniki aylık sürelerin her biridir.
- 1.28. Standart Metreküp (Sm^3): 1 atmosfer mutlak basınç (1,01325 bar) ve $15^{\circ}C$ 'deki kuru Doğal Gazın 1 metreküpüdür.
- 1.29. Tedarikçiler: Serbest tüketicilere, toptan satış şirketlerine, ithalatçı şirketlere, ihracatçı şirketlere, CNG dağıtım, iletimi ve satışı şirketlerine ve dağıtım şirketlerine doğal gaz satan; ithalatçı şirketleri, toptan satış şirketleri ve üretim şirketleridir.
- 1.30. Yıllık Sözleşme Miktarı: Müşteri'nin herhangi bir Sözleşme Yılı süresince Almayı taahhüt ettiği Doğal Gaz miktarıdır.

MADDE 2 – SÖZLEŞMENİN KONUSU

İş bu Sözleşme'nin konusu; HOSAB ile Müşteri arasında Doğalgaz alım satım koşulları ile Tarafların hak ve yükümlülüklerinin düzenlenmesidir.

MADDE 3- SÖZLEŞMENİN YÜRÜRLÜĞE GİRMESİ VE SÜRESİ

İş bu Sözleşme, ... / ... / tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Taraflarca imzalandıktan sonra yürürlüğe girecektir.

3.1. Sözleşme Dönemi:

Sözleşme Dönemi ... / ... / tarihinde başlayacak ve ... / ... / tarihinde sona erecektir. Sözleşme Dönemi 1 (bir) Sözleşme Yılı'nı kapsayacaktır. Ancak, iş bu Sözleşme süresinin uzadığı her bir Sözleşme Yılı da Sözleşme Dönemi kapsamındadır.

3.2. Sözleşmenin Devam Etmesi veya Yenilenmesi:

Sözleşme Dönemi'nin sona erme tarihinden en geç **105 (yüzbeş)** takvim günü önce, Taraflardan herhangi birisinin yeni şartlar için bildirimde bulunmaması, Sözleşme Dönemi'nin aynı şartlarda bir Sözleşme Yılı daha devam edeceği anlamına gelir.

Sözleşme Döneminin sona erme tarihinden en geç **105 (yüzbeş)** takvim günü önce Taraflardan herhangi biri yeni şartlar için bildirimde bulunduğu takdirde, Taraflar bir araya gelerek Sözleşme şartlarını gözden geçireceklerdir.

Yeni şartlar üzerinde mutabakata varılması halinde, üzerinde anlaşılacak şartlar mevcut sözleşmeye bir zeyilnameyle ilave edilecektir.

Taraflar arasında mutabakat sağlanmadığı takdirde, Sözleşme Dönemi sonunda Sözleşme sona erer ve gaz arzı durdurulur.

MADDE 4 – GAZ KULLANIMI, TESLİM NOKTASI, ÖLÇÜM

4.1. Gazın Kullanım Amacı:

Müşteri satın aldığı gazı Madde 4.6. da belirtilen Proje Kapasite Değerlerine uymak kaydıyla, amacıyla kullanılacaktır.

Müşteri, HOSAB tarafından kullanımına sunulan gazı sadece kendi gereksinimlerini karşılamak için, sözleşme ve onaylı projede belirtilen amaçla kullanabilir. HOSAB'ın onayı olmadan bu gazı hiçbir şekilde hiç kimseye doğrudan ya da dolaylı olarak kullandıramaz veya satamaz. Aksine hareket halinde EPDK mevzuatının **kaçak ve/veya usulsüz gaz** kullanımına dair hükümleri tatbik olunur.

4.2. Gazın Kullanılacağı Tesis:

Müşteri HOSAB' dan satın aldığı gazı
.....
adresinde bulunan tesislerde kullanılacaktır.

4.3. Teslim Noktası:

Teslim noktasındaki basınç bargauge'dir.

4.4. Müşteri; basınç düşürme ve ölçüm istasyonu üzerindeki basınç değerlerini hiç bir şekil ve surette değiştiremez ve müdahale edemez. Ancak HOSAB'dan basınç değerlerinin değiştirilmesini talep edebilir. HOSAB bu talebi şartlara göre değerlendirir.

4.5. Müşteri'nin Madde 4.4. hükmünü ihlal etmesi durumunda hakkında EPDK Mevzuatının kaçak gaz kullanımına dair hükümleri tatbik olunur. Ayrıca HOSAB; gerekli gördüğü takdirde bu nedenle gaz arzını durdurmak ve sözleşmeyi tek taraflı fesih etmek hakkına sahiptir.

4.6. Basınç düşürme ve ölçüm istasyonunun HOSAB tarafından onaylanan Proje Kapasite Değeri m³/h'dır.

4.7. Basınç düşürme ve ölçüm istasyonu BURSAGAZ Teknik Şartnamesine uygun olarak Müşteri tarafından temin edilecektir. Basınç düşürme ve ölçüm istasyonunun mülkiyeti EPDK Doğalgaz Piyasası Dağıtım ve Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği'nin 36. Maddesi ve Bağlantı Anlaşması uyarınca HOSAB'a aittir.

4.8. Sağlanan Enerjinin Hesaplanması

4.8.1. Ölçüm ekipmanları üzerinden elde edilen değer, EPDK'nın Doğalgazın Faturalandırmaya Esas Satış Miktarının Tespiti ve Faturalandırılmasına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği doğrultusunda hesaplanır.

4.8.2. HOSAB, Uzaktan Okuma Sistemi (AMR) mevcut olmadığı zaman, Güne ait mekanik sayaç, elektronik sayaç (Korrektör), hat üzerindeki manuel bar ve sıcaklık değerlerini Günlük Endeks Formuna dolduracaktır.

4.9. Ölçüm Ekipmanlarının Devre Dışı Kalması:

4.9.1. Müşteri, ölçüm ekipmanlarının doğru göstermediği iddiasıyla kontrolünü isteyebilir. Ancak bu iddia ve istek doğalgaz faturalarının tahsiline engel değildir. Ölçüm ekipmanlarının kontrolü sonucunda kontrolle ilgili masraflar Müşteri'nin haksız olması durumunda Müşteri'den tahsil edilir.

4.9.2. Herhangi bir sebepten dolayı ölçüm ekipmanlarının durması, okunamaması veya yanlış ölçüm yaptığının tespiti durumlarında bu dönemlere ait tahakkuk, EPDK mevzuat hükümlerine göre yapılır. Yeni tahakkuk sonucunda oluşabilecek farklar mevzuata göre iade/mahsup veya tahsil edilir.

4.9.3. Herhangi bir nedenle sayaç devre dışı kalacak olursa sayacın devre dışı olduğu süredeki gaz tüketim miktarı, içinde bulunulan Çeyrek Dönem koşullarını temsil edecek şekilde önceki ve/veya sonraki ay veya aylar tüketiminin ortalamasından hangisi çoksa o miktar dikkate alınarak hesaplanır. Bir önceki takvim ayında MÜŞTERİ'nin 0 (sıfır) tüketim yaptığı gün/günler var ise; ortalama tüketim miktarı hesaplanırken, bu günlerin 0 (sıfır) olan tüketim miktarı dikkate alınmaz. Hesaplama yapılırken, tüketim miktarı 0 (sıfır) olan günler de toplam birim gün sayısından düşülür. MÜŞTERİ sayacının devre dışı olduğu dönemlerde; MÜŞTERİ'nin HOSAB' ne en az 2 (iki) gün önceden yazılı olarak başvurup, o dönemdeki herhangi gün/günler için gaz kullanmayacağını beyan etmesi durumunda ise; MÜŞTERİ'ye gaz arzı yapılan istasyon vanası HOSAB elemanlarınca mühürlenerek, istasyon vanasının mühürlü olduğu günler için MÜŞTERİ'nin gaz kullanımı 0 (sıfır) olarak dikkate alınır. Ancak bu madde MÜŞTERİ'nin taahhüt ettiği yıllık sözleşme miktarının mühürlü günler oranında düşürüleceği anlamında yorumlanamaz MÜŞTERİ, taahhüdü ile bağlıdır. Ancak, bu halde faturalamanın durmaması için sayaçların durduğu veya hiç işlemediği aydan bir önceki ayın değerleri esas alınarak geçici fatura düzenlenir. Bu geçici faturalar sayaçların çalışır duruma getirilmesini izleyen ay veya ayların sonunda, yukarıdaki yöntemle göre hesaplanacak aylık ortalama değerlere göre düzeltilir. Farkın ödenmesi Madde 7.1.1 ve Madde 7.1.2'e tabidir. Sayaç herhangi bir nedenle gazın verildiği ilk günden itibaren çalışmayacak olursa, sayacın çalışmadığı sürede tüketilen gaz miktarı, sayacın normal çalışır duruma getirilmesinden sonra kesinti süresince içinde bulunulan Çeyrek Dönem koşullarının temsil eden iki ayın ortalama değerleri esas alınarak fatura edilir. Bu ödeme Madde 7.1.1 ve Madde 7.1.2'e tabidir.

4.9.4. Müşteri, gaz çekişini, faturalamaya esas ölçümlemenin yapıldığı sayaç/sayaçların izin verdiği sınırlar dahilinde yapacaktır. Sayacın minimum kapasitesi altında gaz çekişi yapılması durumunda;

a) Müşteri'nin gaz çekişinin, faturalamaya esas ölçümlemenin yapıldığı sayaç/sayaçların minimum ölçüm sınırının altında kaldığının HOSAB tarafından tespit edilmesi halinde; söz konusu günler için faturalandırmaya esas günlük miktar (m³) için, "sayaç/sayaçların minimum işletme kapasite değeri olan miktar (m³/saat)" ile "Madde 4.5.3.b'deki günlük çalışma saati" çarpılmasıyla bulunacak miktar dikkate alınacaktır. Sayacın/sayaçların minimum işletme kapasite değerini hesaplamak için kullanılacak ölçüm basıncı

değeri, işletme şartlarına göre değişebileceğinden; HOSAB bu hesaplamada, ilgili gün/günlere ait ölçüm basınç değerini dikkate alacaktır.

b) Yukarıdaki 4.9.4.a. maddesine konu, “Müşteri’nin sayaç kapasite değerinin altında gaz çekişi yapıp-yapmadığının tespit edilmesi” ve ayrıca “yukarıdaki 4.9.4.a. maddesinde yer alan günlük miktarın (m³) tespiti” için gerekli olan günlük çalışma saati;

- “Elektrik üretimi için proses” amaçlı gaz kullanımı için 24 saat,
- “Seramik ve Refrakter Malzeme üretimi için proses” amaçlı gaz kullanımı için 24 saat,
- “Buhar – Proses” amaçlı gaz kullanımı için 18 saat,
- “Aynı sayaçtan Elektrik üretimi için proses” amaçlı gaz kullanımı ile birlikte “diğer herhangi bir gaz kullanım amacı için gaz kullanımının” toplamı için ölçümleme yapılıyorsa; bu kullanım için 24 saat, olarak dikkate alınacaktır.

4.10. Müşteri tesislerine gaz arzının sağlanması için gerekli olan basınç düşürme ve ölçüm istasyonu Müşteri tarafından BURSAGAZ Teknik Şartnamelerine uygun olarak ve HOSAB’ın onayı ile temin edilir. Bu ekipmanların mülkiyeti EPDK Doğalgaz Piyasası Dağıtım ve Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği’nin 36. Maddesi ve Alım – Satım sözleşmesi uyarınca HOSAB’a aittir. Müşteri bu ekipmanların muhafaza edilmesinden ve bu ekipmanlarda oluşabilecek her türlü hasardan ve zarardan sorumludur.

4.11. Mülkiyeti HOSAB’a ait olan bu tesisler üzerinde HOSAB’ın yazılı onayı ve kontrolü olmadan herhangi bir müdahale ve değişiklik yapılamaz. Bu hükme riayetsizlik halinde mer’i mevzuat hükümleri uygulanır.

4.12. HOSAB her zaman bu sözleşme, proje ve ilgili düzenlemelere uyulup uyulmadığını kontrol için veya her türlü bağlantı, sayaç ve diğer cihazlara ulaşmak amacıyla tesislere giriş hakkına sahip olacak ve Müşteri, bu girişin her zaman kolaylıkla yapılmasını sağlayacaktır. Müşteri’nin bu düzenlemeye uymaması halinde HOSAB gaz arzını kesebilir ve gerektiğinde sözleşmenin ihlali zımında akdi tek tarafı olarak feshedebilir.

4.13. Dağıtım Sistemine Bağlanma Ve Ölçüm Ekipmanı

4.13.1. MÜŞTERİ Tesisi girişindeki HOSAB 'ya ait ölçüm İstasyonu çıkış borusundan sonraki tesisat ve ekipmanın yapımı, bakımı ve sorumluluğu MÜŞTERİ 'ye aittir. Müşteri her zaman bu tesisatta HOSAB’ın istediği ve isteyeceği tedbirleri almak zorundadır.

4.13.2. MÜŞTERİ 'ye, gaz verilmeden önce gaz miktarının ölçüleceği ölçüm sistemi için tarafların yetkili elemanlarınca "İlk Tespit Protokolü" yapılacaktır.

4.13.3. Ölçüm sistemi, ancak MÜŞTERİ ve HOSAB elemanları arasında yapılacak bir protokolden sonra değiştirilebilir.

4.13.4. Dağıtım hatları ile tesis arasındaki (istasyon veya servis kutusu arasındaki) bağlantı hatlarının inşa maliyeti (arazi bedeli hariç) MÜŞTERİ 'ye, mülkiyeti, işletmesi ve bakımı ise HOSAB 'ya aittir. Bu kısımdaki imalatlar EPDK ‘ dan Yapım Hizmet Sertifikasına sahip yapımçı firmalara

yaptırılacak bu hatların kontrol ve onayı da HOSAB tarafından kabul edilen EPDK dan Yapım Hizmet Sertifikası Kontrol ve Denetim Katagorilerine sahip Müşavir firmalar tarafından gerçekleştirilecek olup bu bedeller de müşterilere aittir.

4.13.5. Basınç Düşürme ve ölçüm İstasyonunun MÜŞTERİ tarafından alınmasından dolayı sayaç kirası tahakkuk ettirilmeyecektir. Bu istasyonların HOSAB veya MÜŞTERİ tarafından alınması şeklindeki her iki durumda da basınç düşürme ve ölçüm istasyonlarının mülkiyeti, işletmesi ve bakımı HOSAB 'ya ait olacaktır.

4.13.6. Servis kutusundan sonra ve/veya istasyondan sonraki iç tesisat BURSAGAZ 'ın Teknik şartnamelerine göre yapılacak olup kontrol ve onaylar BURSAGAZ tarafından yapılacaktır. İstasyonlarda BURSAGAZ istasyon şartnamesine göre tasarlanarak imalatı ve montajı BURSAGAZ Teknik şartnamelerine göre yapılacaktır. İstasyondan sonraki hatlar BURSAGAZ tarafından kontrol edilip onay verildikten sonra İstasyon ve hatların devreye alınması işlemi HOSAB kontrol personelleri tarafından gerçekleştirilecektir.

4.14. Teknik Çalışmalar

HOSAB 'nın veya BURSAGAZ 'ın kendi boru hatları ve/veya bölgesel basınç düşürme ve ölçüm istasyonlarında bakım, kapasite artırımı, güzergah değişikliği vb. nedenlerle zorunlu olarak yapılacak teknik çalışmalar yüzünden, MÜŞTERİ 'ye yapılan gaz arzında azaltmaya gidilmesi veya gaz arzının tamamen durdurulmasının gerektiği hallerde, bu teknik çalışmaların tarihi ve süresi, HOSAB tarafından MÜŞTERİ 'ye en geç **15 (onbeş) gün** önceden bildirilecek ve çalışmalar en fazla **2 (iki) gün** içerisinde tamamlanacaktır.

4.15. Tesis İçindeki Bölge Ekipmanı

4.15.1. MÜŞTERİ, Tesisin içindeki HOSAB 'a ait her şeyi korumak için makul bütün tedbirleri ve ayrıca HOSAB ekipmanı civarında;

- Yanıcı ve patlayıcı vb. maddelerin bulundurulmaması,
- Tesisin üretim artıklarının ve evsel atıklarının bulundurulmaması,
- Hayvan bulundurulmaması,
- Etrafin temiz tutulması ve otlardan temizlenmesi

4.15.2. Tedbirlerini alarak, HOSAB ekipmanına kolay bir şekilde ulaşılmasını sağlayacaktır. Bunlardan kaynaklanabilecek zarar ve hasardan doğan maliyet, ziyan ve taleplere karşı, sadece MÜŞTERİ sorumlu olacak ve HOSAB 'nın doğrudan ve/veya dolaylı olarak meydana gelen tüm zararını tazmin edecektir.

4.15.3. MÜŞTERİ, HOSAB 'a, HOSAB 'ın isteği üzerine ölçüm ve diğer HOSAB cihazları için yer, elektrik, su, drenaj ve PTT hizmet olanaklarını parasız olarak sağlayacak ve HOSAB 'ın istediği biçimde bunlar için gerekli korumayı sağlayıp sürdürecektir.

4.15.4. MÜŞTERİ, hiçbir şekilde ve hiçbir sebeple tesise müdahalede bulunamaz. MÜŞTERİ 'nin, Tesis içindeki HOSAB ekipmanına müdahale etmesi nedeniyle meydana gelebilecek zarar ve ziyandan doğan maliyetten sadece MÜŞTERİ sorumlu olacak ve HOSAB 'ın doğrudan ve/veya dolaylı olarak meydana gelen tüm zararını tazmin edecektir. Bu durumun tekrar etmesi halinde, HOSAB 'ın gaz arzını durdurma ve/veya Sözleşmeyi feshetme hakkı doğacaktır.

4.15.5. MÜŞTERİ 'nin, sayaç kapasitesinin üstünde yaptığı saatlik çekişlerden ötürü sayaç veya sayaçların tamiri ve değiştirilmesi gerektiğinde, oluşacak bütün giderler MÜŞTERİ 'ye ait olacaktır.

MADDE 5 – DOĞALGAZ’IN SATIŞ FİYATI

5.1. Doğalgaz Satış Fiyatı

HOSAB’ın, MÜŞTERİ’ye ... / ... / tarihi itibarı ile doğalgaz satış fiyatı, serbest/serbest olmayan tüketiciler için uyguladığı satış fiyatı olan, KDV (Katma Değer Vergisi) hariç TL/Sm³ veya TL/kwh’dır. Fiyat Madde 5.2 kapsamında revize edildiği takdirde www.hosab.org.tr sayfasında yayınlanacaktır.

Faturaya esas 1 (bir) Sm³ Doğal Gazın üst ısıl değeri 9.155 kcall olarak esas alınmıştır.

5.2. Fiyat Revizyonu.

HOSAB’ın doğalgaz alım maliyetlerinden ve tarife değişikliklerinden kaynaklanan fiyat değişiklikleri www.hosab.org.tr adresinde yayınlanacak olup, söz konusu değişiklikler yasal olarak hayatiyet kazandığı anda değişiklik doğrultusunda Madde 5.1’de belirtilen Doğalgaz Satış Fiyatı revize edilecektir.

5.3. KDV ve Diğer Vergiler

Madde 5.1’de belirtilen fiyatın üzerine KDV (Katma Değer Vergisi) ilave edilecektir. Doğalgaz ithali, satışı ve alışına gelecekte herhangi bir isim altında konabilecek her türlü vergi, resim ve harçlar ile fonlar Doğalgaz Satış Fiyatına dahil edilecek olup Müşteri tarafından ödenecektir.

MADDE 6 – SÖZLEŞME MİKTARLARI

6.1. Yıllık Çekiş Miktarı:

..... Yılı için Yıllık Sözleşme Miktarı Sm³,tür.

6.3. Aylık Çekiş Miktarları:

Müşteri'nin Madde 6.1'de belirtilen yılı için Yıllık Sözleşme Miktarının aylara göre dağılımı aşağıda belirtildiği gibi olacaktır.

Aylar	Çekiş Miktarı (Sm3)
Ocak	
Şubat	
Mart	
Nisan	
Mayıs	
Haziran	
Temmuz	
Ağustos	
Eylül	
Ekim	
Kasım	
Aralık	
Toplam	

6.4. Müşteri işbu maddede belirtilen Aylık Çekiş Miktarlarını 45 (Kırkbeş) gün önceden haber vermek ve o yıla ait Yıllık Sözleşme Miktarını değiştirmemek kaydıyla revize edebilir.

6.5. Azami Çekiş Miktarları:

6.5.1. Müşteri aşağıda belirtilen azami çekiş miktarlarını aşmayacaktır.

Azami Saatlik Çekiş Miktarı :..... Sm3/saat

Azami Günlük Çekiş Miktarı :..... Sm3/gün

6.6. Müşteri hiç bir zaman Madde 6.5.'de belirtilen azami tüketim değerlerinin üzerinde gaz çekişinde bulunamaz. Müşteri, Madde 6.5. 'te taahhüt ettiği azami çekiş miktarlarının artırılmasını, önceden HOSAB' dan yazılı olarak talep edebilir. HOSAB' ın talebi değerlendirip uygun bulması halinde durum Müşteri'ye yazılı olarak bildirilir.

6.7. Müşteri, HOSAB'ın önceden yazılı onayı olmaksızın azami çekiş miktarlarını aştığı takdirde, HOSAB doğalgaz kalitesini ve basıncını garanti etmez ve bu durumda gerekirse gaz arzını kısıtlama veya kesme hakkına sahiptir.

6.8. Müşterinin Azami Çekiş Miktarlarını aştığı durumlarda, HOSAB' ın Tedarikçilerle EPDK mevzuatı ve İletim Şebekesi İşleyiş Düzenlemeleri çerçevesinde yapmış olduğu sözleşme hükümlerinin ilgili maddeleri uygulanır.

6.9. Müşteri, hiçbir surette Madde 4.6. da belirtilen Proje Kapasite Değerinden yüksek gaz çekişi yapamaz. Müşteri, fazla yükleme nedeni ile sayacın ve sair aletlerin arızalanmasına sebep olması halinde ortaya çıkacak bütün zarar ve ziyanı karşılamakla yükümlüdür.

6.10. Asgari Alım Taahhüdü:

6.10.1. Müşteri için Asgari Alım Taahhüdü Yıllık Sözleşme Miktarının %80'idir. Müşteri her Sözleşme Yılında o Sözleşme Yılına ait Asgari Alım Taahhüdünü HOSAB' dan çekecektir.

6.10.2. Müşteri, Mücbir Sebepler ve HOSAB'ın kusurundan kaynaklanan sebepler dışında, bu taahhüdünü yerine getiremezse, Asgari Alım Taahhüdünün tamamlanamayan kısmının, söz konusu yılın son ayı için açıklanan satış fiyatıyla çarpılmasıyla bulunan tutarı, fatura kesilmesini müteakiben 15 (on beş) gün içinde HOSAB'a öder.

6.10.3. (Asgari Alım Taahhüdü - Fiili Kullanım) x Son Ayın Satış Fiyatı = Ödenecek Meblağ

6.11. Günlük Çekişler:

6.11.1. Müşteri Sözleşme Yılı boyunca, her Gün için yapacağı günlük çekiş miktarını en geç G - 1 saat 08:30'a kadar HOSAB'a bildirmekle yükümlüdür. Müşteri'nin çekiş bildiriminde bulunmadığı günler için, son yaptığı bildirimdeki miktarlar dikkate alınır.

6.11.2. Müşteri günlük çekiş bildirimlerini isabetli ve eksiksiz yapmakla yükümlüdür.

6.11.3. Müşteri'nin gelecek Gün için yaptığı çekiş bildiriyle, gerçekleşen çekiş değerleri arasında fark oluşması durumunda, HOSAB'ın Tedarikçilerle EPDK mevzuatı ve İletim Şebekesi İşleyiş Düzenlemeleri çerçevesinde yapmış olduğu sözleşme hükümlerinin ilgili maddeleri uygulanır.

6.11.4. Müşteri, Madde 6.5.1'de belirtilen Azami Günlük Çekiş miktarından daha yüksek günlük çekiş bildiriminde bulunamaz.

MADDE 7 – FATURA VE ÖDEME ŞARTLARI

7.1. Fatura Düzenlenmesi ve Tahsilatı

7.1.1. HOSAB her ayın sonunda, o aya ilişkin olarak Madde 4.8. veya Madde 4.9. kapsamında oluşan çekiş miktarı ve Madde 5'de belirtilen satış fiyatını kullanarak düzenlediği faturayı Müşteri'ye gönderir. Faturaların Son Ödeme Tarihi her ayın 12. gününün mesai saati bitimidir.

7.1.2. Müşteri fatura bedelini yukarıda belirtilen tarihe kadar hiçbir surette takas, mahsup, kesinti veya tevkifata tabi olmadan HOSAB'ın bildireceği

banka hesaplarına ödeyecektir. Son ödeme gününün Cumartesi - Pazar veya diğer resmi tatil günlerine rastlaması halinde, ödemeler bu günlerden önceki son iş günü mesai bitimine kadar yapılacaktır.

7.1.3. Müşteri, faturanın kendine ulaşmaması halinde söz konusu faturayı HOSAB' dan talep etmek ve söz konusu fatura bedelini her halükarda bir önceki paragrafta belirtilen son ödeme gününe kadar ödemekle yükümlüdür. Ödemelerin zamanında yapılmaması halinde, bu Sözleşmenin 7.2. Maddesi geçerlidir.

7.1.4. Asıl borcun tediye edilmesi fer'i ve tali borçların tahsil edildiği anlamına gelmez. Fer'i ve tali borçlar ayrıca tahsil edilir. Her hangi bir borcun veya faturanın tediye edilmiş olması önceki borçların ve faturaların tahsil edildiği anlamına gelmez. Borçlar Kanununun 84. maddesine göre kısmi yapılan ödemeler öncelikle borcun faizine ve diğer ferilerine mahsup edilir.

7.1.5. Bir sözleşme yılı boyunca her ne sebep ve surette olursa olsun ödemelerin iki defa geciktirilmesi halinde HOSAB; Müşteri'ye; yeni şartlar önerebilir, çeşitli teminatlar isteyebilir veya gaz arzını kesebilir ve sözleşmeyi fesih edebilir. Gecikme zammı uygulanmış olması bu maddenin uygulanmasına mani değildir.

7.2. Gecikme Cezaları:

7.2.1. Müşteri işbu sözleşme kapsamında ifa etmekle yükümlü olduğu ödemelerini Sözleşme Maddelerinde belirtilen süreler içinde ödemezse;

7.2.2. Faturanın ödenmeyen kısmı üzerinden alınacak faiz için, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun'un 51. Maddesinde belirtilen faiz oranı esas alınacaktır. Bu kanunda yapılacak değişiklikler, yürürlüğe girdiği tarihten itibaren geçerli olacak şekilde Müşteri'ye aynen yansıtılacaktır.

7.2.3. İşbu Sözleşme Maddeleri uyarınca Müşteri tarafından yapılması gereken bir ödeme, son ödeme tarihinden itibaren **15 (onbeş) gün** gecikirse, HOSAB'ın kullanabileceği sair haklara hanel gelmeksizin, ödeme birikmiş faizi ile birlikte yapılincaya kadar, işbu Sözleşme uyarınca Müşteri'ye yapacağı Doğalgaz arzını durduracaktır.

7.2.4. MÜŞTERİ, ilk doğalgaz bağlantısı yapılırken, MÜŞTERİ taahhünamesinde belirtilen aylık tüketimlerden en yüksek olan tüketim baz alınarak hesaplanan azami aylık doğalgaz tüketim miktarı kadar olan bedeli,

- İki aylık tüketim tutarı kadar banka teminat mektubu (süresiz ve kesin) veya nakit,
- Doğalgaz, ancak bu depozito yatırıldıktan sonra verilecektir. Sonradan, MÜŞTERİ nin aylık fatura tutarlarının **3 (üç) aylık** ortalaması mevcut depozito miktarını % **30** geçerse, HOSAB 'nın istemi üzerine MÜŞTERİ, **1 (bir) ay** içinde depozitoyu yeni miktara yükseltecektir. Aksi halde, artan depozitonun ödenmeyen kısmı için de

Madde 7.2.1 ' e göre gecikme cezaları uygulanacaktır. İstenilen ilave depozito, **3 (üç) ay** içinde tamamen ödenmelidir, ödenmezse, HOSAB MÜŞTERİ 'nin gazını kesebilecektir. MÜŞTERİ, Madde 6.3. ve 6.4. 'teki gaz çekiş değerlerini arttırmak isterse, son **3 (üç) aylık** fatura ortalamasını karşılayacak kadar ilave depozitoyu ve varsa HOSAB 'ne olan diğer borçları ödmeden bu değerler arttırılmaz.

7.3. Ayrıca, depozito olarak verilen teminat mektuplarını tazmin ettirebilecek veya nakit depozitolarını Cari Hesaba mahsup edebilecektir. Doğal gazın kesilmesinden doğacak her türlü zarar, ziyan ve sorumluluk MÜŞTERİ 'ye ait olacaktır. MÜŞTERİ 'nin tekrar doğal gaz verilmesini isteyebilmesi için, o zamana kadar tahakkuk eden borçlarının, gecikme zamları ile birlikte tamamını ve HOSAB 'nin doğal gazın durdurulması için yaptığı ve tekrar doğal gaz verilebilmesi için yapacağı tüm masrafları da ödemesi ve eksik kalan depozito teminatlarını tamamlaması gerekmektedir

7.4. Faturalara İtirazlar:

Müşteri, HOSAB 'ın gönderdiği faturalara itirazını son ödeme tarihine kadar yazılı olarak yapabilir. Faturaya itiraz edilmesi, o Faturaların ödenmemesine neden teşkil edemez. İtirazlar, HOSAB tarafından 15 (onbeş) gün içinde sonuçlandırılır. İtiraz sonunda doğacak alacak ve borçlar, itirazın sonuçlanmasını takip eden ilk faturada dikkate alınacaktır.

MADDE 8 – GÜVENCE BEDELİ

İşbu Sözleşmenin imzalanmasıyla beraber Müşteri HOSAB 'a EPDK mevzuatına göre hesaplanacak Güvence Bedelini öder. Madde 7.2.4. ' e göre güvence bedeli alınacaktır.

MADDE 9- VERGİ, RESİM VE HARÇLAR

Sözleşmenin yapılması ve yürütülmesi ile ilgili olarak mevcut Katma Değer Vergisi, Damga Vergisi ve diğer vergi, resim, harç ve fonlar ve bunlarda meydana gelebilecek artışlar ile ileride ihdas olunacak her türlü vergi, resim, harç, fon ve bunun gibi her ne nam altında olursa olsun kanuni ödemeler Müşteri ' ye aittir.

Müşteri damga vergisini ödedikten sonra ödeme makbuzunun suretini HOSAB 'a gönderir. Yukarıda belirtilen yasal yükümlülüklerin süresinde yerine getirilmemesi halinde HOSAB gaz arzını kesebilir. Gaz arzının kesilmesinden itibaren bir ay içinde yükümlülüklerin ifa edilmemesi halinde; HOSAB sözleşmeyi tek taraflı olarak feshederek hesapların tasfiyesine gider.

Müşteri İşbu madde gereğince yapması gereken ödemeyi gereği gibi ve zamanında yapmamasından doğacak taleplerden HOSAB 'ı masun kılacağı gibi, bu nedenle HOSAB tarafından ilgili mercilere ödeme zorunluluğunda kalınabilecek tüm zarar ve cezalarını da tazmin edecektir.

MADDE 10- DEVİR

Müşteri bu Sözleşme altındaki hak ve yükümlülüklerini, HOSAB'ın yazılı muvafakati olmadıkça üçüncü şahıslara devredemeyecektir.

MADDE 11- SÖZLEŞMENİN FESHİ

İşbu Sözleşme'nin ilgili maddelerinde belirtilen fesih koşulları genel fesih nedeni sayılacaktır.

Buna ilaveten;

1. Müşterinin ödemelerini düzenli yapmaması ve
2. Müşterinin iflas etmesi veya tasfiyeye gitmesi veya Şirket nevi değiştirmesi

durumları HOSAB için haklı fesih sebebi sayılacaktır. HOSAB'ın her türlü talep ve dava hakkı saklı kalacaktır.

MADDE 12- HABERLEŞME

Bu Sözleşmeye ilişkin yazılı bildirimler, ilgili Tarafın adresine elden verilecek ya da tele faks, elektronik posta veya taahhütlü mektupla gönderilecektir. Taahhütlü mektup dışındaki haberleşmeler için, muhatap gerek gördüğü zaman taahhütlü mektup ile teyit isteyecektir.

.....
.....
.....
.....

Tel : 0
Faks : 0
E-mail :

HASANAĞA ORGANİZE SANAYİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

Hasanağa Organize Sanayi Bölgesi
Hosab Cad. No: 13 Nilüfer / BURSA

Tel : 0 224 484 23 10-11-12
Faks : 0 224 484 23 14
E-mail : hosab@hosab.org.tr

Adres değişiklikleri bildirilmediği sürece yukarıdaki adreslere yapılacak tebligatlar geçerli sayılacaktır.

MADDE 13 – MÜCBİR SEBEPLER

13.1. Mücbir sebep; ilgili tarafın denetimi dışında, kusurdan uzak, sezilemeyen, kaçınılmayan, karşı konulamayan ve makul ihtimam ve öngörüye rağmen önüne geçilemeyen bütün durumlar ile Hükümet, EPDK, BOTAŞ ve Tedarikçi şirketlerin kararları ve eylemleri, uluslararası anlaşmalarla gazın verilmemesi halleri ile tehlikeli ve acil olaylardır. Herhangi bir taraf mücbir sebep nedeni ile bu sözleşme altındaki yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirmez duruma geldiğinde, etkilenen taraf bütün gayretiyle mücbir sebep durumunu ortadan kaldırmaya çalışacaktır.

13.2. Mücbir sebebin ortaya çıkması mücbir sebep anına kadar ki yükümlülüklerin yerine getirilmesi engel teşkil etmeyecektir. Etkilenen taraf mücbir sebebin ortaya çıkmasından itibaren 24 saat içerisinde mücbir sebebi ve muhtemel süresini karşı tarafa bildirmek zorundadır. Kanun nezdinde kabul edilebilen mücbir sebepler nedeniyle Müşteri'nin gaz alım taahhüdünün yerine getirmemesi halinde HOSAB herhangi bir tazminat talebinde bulunmayacaktır. Ancak Müşteri'nin bildirimde bulunmaması durumunda, haklarından feragat ettiği kabul edilecektir.

13.3. Mücbir sebep 1 (bir) aydan fazla sürerse tarafların fesih veya sözleşme şartlarını gözden geçirme hakkı vardır.

MADDE 14 – ANLAŞMAZLIK HALİ

14.1. Anlaşmazlık halinde Bursa Mahkemeleri ve İcra Müdürlükleri yetkilidir.

14.2. Bir ihtilaf vukuunda veya tereddüt hâsıl olduğunda HOSAB'ın kayıtları, tanzim olunan zabıt ve tutanakları, keşide edilen faturalar, taraflar için kesin delil teşkil edeceği HOSAB tarafından iş bu sözleşme mucibince keşide edilen faturaların, 7.4. madde saklı kalmak kaydı ile 2004 sayılı İİK. 68 maddesinde belirtilen belgelerden ve kabili ihtiyati haciz olduğunu taraflar kabul ve beyan ederler.

MADDE 15- SÖZLEŞMENİN GİZLİLİĞİ

Taraflardan herhangi biri üçüncü şahıs ve kuruluşlara Sözleşme'nin şartları ile ilgili bilgi ve dokümanları diğer tarafın izni olmadan veremez.

MADDE 16- DİĞER HÜKÜMLER

İş bu sözleşmede yer almayan hususlar hakkında EPDK Mevzuatı ve sair mevzuat hükümleri geçerlidir. İlgili Mevzuatta meydana gelebilecek değişiklikler doğrultusunda işbu Sözleşme revize edilir ve sözleşmenin ayrılmaz parçası olarak yürürlüğe girdiği tarih itibariyle geçerli olur.



HOSAB ve Müşteri arasında 1 (bir) orijinal nüsha olarak imzalanan bu Sözleşme, 16 Madde' yi içeren ve Toplam 17 sayfadan ibaret olup, ancak Tarafların karşılıklı anlaşması ile değiştirilebilir veya ilave hüküm getirilebilir.

MÜŞTERİ

(Kaşe – İmza)

HOSAB

(Kaşe – İmza)